

Město Borovany
Zastupitelstvo města Borovany

**Obecně závazná vyhláška města Borovany o stanovení koeficientů
daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Borovany se na svém zasedání dne 25.9.2024 usnesením č. 246/14 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 a § 12 odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „tato vyhláška“):

článek 1.

Úvodní ustanovení

1. Touto vyhláškou se pro výpočet daně z nemovitých věcí
 - a) stanovuje místní koeficient pro obec,
 - b) místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.
2. Touto vyhláškou se dále zvyšuje koeficient pro stavební pozemky.

článek 2.

Místní koeficient pro obec

1. Město Borovany stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 2.
2. Místní koeficient pro obec se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.¹
3. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.²

článek 3.

Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

1. Město Borovany stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

¹ § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí

² § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí

- rekreační budovy ve výši 3,5.

2. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.³

článek 4.

Stavební pozemky

U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na území jednotlivého katastrálního území:

katastrální území Borovany.

článek 5.

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2008 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí a o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí ze dne 15. 5. 2008.

článek 6.

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Vít Fialka v.r.
starosta

Ing. Petr Jenkner v.r.
místostarosta

Vyhlášeno ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků:

26. 9. 2024

³ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.